

# 移住者及び子育て世帯等住宅改修費補助金活用物件

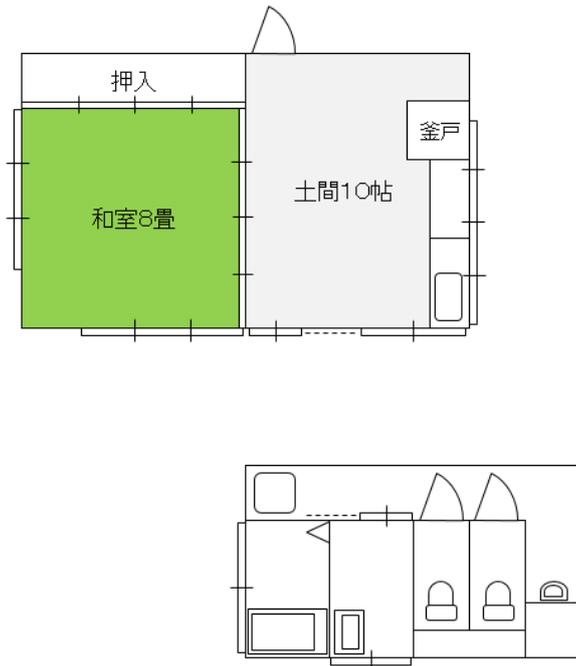
管理No.	改修住宅大野見2号
-------	-----------

物件種別	住宅	契約形態	賃貸	調査日	令和4年6月16日	
■物件情報(住宅)					ホームページ掲載	有
住所	中土佐町大野見伊勢川	賃料	10,000	円/月	敷金	なし 円
		売価	—	円	礼金	なし 円



建築面積	1階 38.71 m <sup>2</sup> 別棟 10.33 m <sup>2</sup> 計 49 m <sup>2</sup>	建物構造	木造 (平屋建)
建築年	平成2年	連絡先	所有者 -
間取り	平屋建:和室8畳、台所(土間10帖) 別棟:風呂・脱衣所・洋式トイレ(2箇所)・男性用トイレ		

## 【間取り】



水道	簡易水道	風呂	有
	-		シャワー付
トイレ	汲み取り	下排水	その他
	洋式		
洗濯機置き場	有	駐車場	有
	室外		2台
	別棟		-
脱衣所	有	庭	無
エアコン	無	ペット	不可

## その他の事項

- 「中土佐町移住者及び子育て世帯住宅改修費等補助金」を活用しているため、対象者以外はご紹介できません。紹介の際は、対象者であることを証明する書類が必要です。
- 現状渡し(令和3年に別棟「風呂、トイレ、脱衣所」のリフォームをしています。)
- 和室8畳の床の修繕が必要(DIYしフローリングに変更してもよい)※費用は入居者負担
- 敷地内に駐車場あり。
- 近くに畑もあります。(要相談)
- 水道は簡易水道及び谷水をひいています。
- 敷地内(門扉から右側)に3階建ての倉庫と母屋があり水道および電気の線が共有になってます。
- 近場の学校:大野見小学校・大野見中学校

### 【別棟写真】



### 【内観写真】



### 【注意事項】※必ずお読みください。

●中土佐町では希望者への情報提供を行いますが、仲介・斡旋等の不動産業務を行うものではありません。また、交渉時・契約後のトラブル等についても当事者間で解決してください。

●掲載した情報は所有者(管理者)からの聞き取りによるもので、各物件の内容を保障するものではありません。詳しくは現地で確認を行っていただく事になります。

●所有者の同意を得られない場合、希望の物件の情報をご提供できない場合もありますので、あらかじめご了承ください。また、交渉前後に所有者から物件の紹介希望を取り消される場合があります。