

# 移住者及び子育て世帯等住宅改修費補助金活用物件

管理No.	改修住宅久礼3号
-------	----------

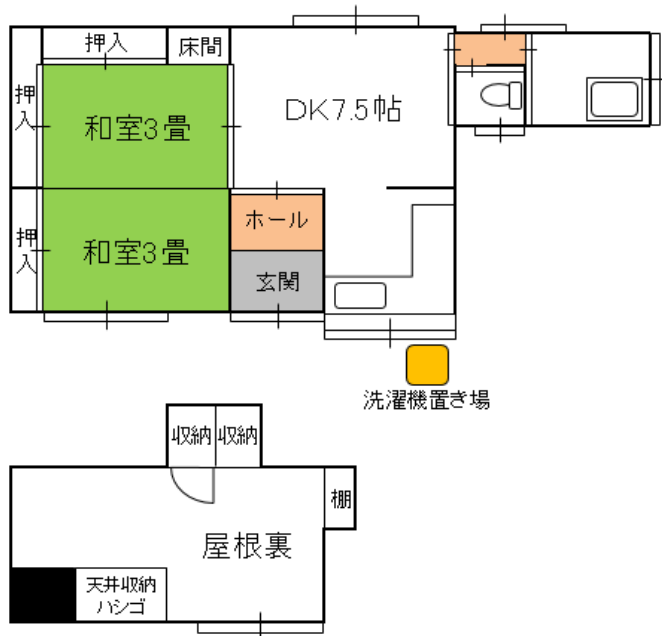
物件種別	住宅	契約形態	賃貸	調査日	令和4年5月28日
------	----	------	----	-----	-----------

■物件情報(住宅)					ホームページ掲載	有
住所	ナカトサチョウ クレテンジンチョウ 中土佐町久礼天神町	賃料	20,000	円/月	敷金	2カ月分 円
		売価	—	円	礼金	なし 円



建築面積	1階	38.19	m <sup>2</sup>	建物構造	木造 (平屋建)
	2階		m <sup>2</sup>		
	計	38	m <sup>2</sup>		
建築年	昭和15年	連絡先	所有者	-	
間取り	1階: 台所(DK)7.5帖・風呂・洋式トイレ・和室3畳・和室3畳 屋根裏: 洋室4帖				

### 【間取り】



水道	簡易水道	風呂	有
	-	シャワー付	ガス
トイレ	簡易水洗	下排水	その他
	洋式	( )	
洗濯機置き場	有	駐車場	無
	室外		0台
	玄関前		-
脱衣所	無	庭	無
エアコン	無	ペット	不可

### その他の事項

- 「中土佐町移住者及び子育て世帯住宅改修費等補助金」を活用しているため、対象者以外はご紹介できません。紹介の際は、対象者であることを証明する書類が必要です。
- 家屋に荷物が無いため、即入居可能。
- 修繕が必要な場合は、事前に改修内容及び費用等を協議。
- 敷地内に駐車場なし。(近隣に月極め駐車場あり)
- 平成29年に耐震化及び台所、風呂、トイレ等のリフォームをしています。
- ふるさと海岸や久礼八幡宮まで徒歩5分程にある住宅地です。
- 近場の学校: 久礼小学校・久礼中学校

### 【外観写真】



### 【内観写真】



### 【天井裏】



### 【注意事項】※必ずお読みください。

●中土佐町では希望者への情報提供を行いますが、仲介・斡旋等の不動産業務を行うものではありません。また、交渉時・契約後のトラブル等についても当事者間で解決してください。

●掲載した情報は所有者(管理者)からの聞き取りによるもので、各物件の内容を保障するものではありません。詳しくは現地で確認を行っていただく事になります。

●所有者の同意を得られない場合、希望の物件の情報をご提供できない場合もありますので、あらかじめご了承ください。また、交渉前後に所有者から物件の紹介希望を取り消される場合があります。