

まちづくり交付金 事後評価シート
久礼市街地周辺地区

平成21年12月

高知県中土佐町

様式2-1 評価結果のまとめ

都道府県名	高知県	市町村名	中土佐町	地区名	久礼市街地周辺地区			面積	380ha
交付期間	平成19年度～平成21年度	事後評価実施時期	平成21年度	交付対象事業費	300百万円	国費率	0.4		

1)事業の実施状況	当初計画に 位置づけ、 実施した事業	基幹事業	事業名 小草ふれあい公園整備事業、JR土佐久礼駅前公衆トイレ整備事業						
		提案事業	久礼新港背後地利用計画策定事業、まち歩きマップ作成、“くれ坊”の観光案内事業、久礼地区防災避難計画策定事業						
	当初計画 から 削除した 事業	基幹事業	事業名 なし		削除/追加の理由			削除/追加による目標、指標、数値目標への影響	
		提案事業	なし						
	新たに追加し た事業	基幹事業	なし						
		提案事業	なし						
	交付期間 の変更	当 初	平成19年度～平成21年度	交付期間の変更による事業、 指標、数値目標への影響					
		変 更	なし						

2)都市再生整備計画 に記載した目標を 定量化する指標 の達成状況	指 標		単位	従前値		目標値		数 値		目標 達成度	1年以内の 達成見込み	効果発現要因 (総合所見)	フォローアップ 予定時期	
				基準年度		目標年度	モニタリング	評価値						
	指標1	久礼新港・ふるさと海岸への来客数	人／年	19,000	H17	25,000	H21	—	19,600	△	あり なし	●	小草ふれあい公園の開園や久礼新港背後地利用基本計画をベースとした事業展開への取り組みなどによる観光交流が期待される。	平成23年4月
	指標2	黒潮本陣への来客数	人／年	12,000	H17	13,000	H21	—	12,431	△	あり なし	●	景気に左右されるホテル経営だけに宿泊者数についての目標値達成は流動的であるが、日帰り客の入込み増加とあわせ本陣の経営改善等による黒字経営が続いているところであり、今後は、小草ふれあい公園の開園や久礼新港背後地事業展開等とあわせた入込みを期待する。	平成23年4月
	指標3	久礼地区自主防災組織の立上げ	地区	6	H17	20	H21	—	17	△	あり なし	●	久礼地区地震津波避難計画や地域での防災訓練などを通じ住民意識が高まる中で、自主防災組織が充足されつつある。	平成23年4月

3)その他の数値指標 (当初設定した数値 目標以外の指標)に よる効果発現状況	指 標		単位	従前値		目標値		数 値		目標 達成度※1	1年以内の 達成見込み	効果発現要因 (総合所見)	フォローアップ 予定時期
				基準年度		目標年度	モニタリング	評価値					
その他の 数値指標1	小草ふれあい公園への来場者数	人／年	0	H18			—	2,400				町内外からの来場により、“ふれあい・交流・健康増進”に資する公園としての利用が期待される。	平成23年9月

4)定性的な効果 発現状況	・くれ坊のキャラクターを使った「まち歩きマップ」。まちの要所(JR土佐久礼駅、大正町連合商店街、まちの商店、黒潮本陣、コンビニ、公共施設)などに設置したところ、当マップを片手に散策する観光客の姿が多く見られるようになった。 ・JR土佐久礼駅前の公衆トイレが整備され、公共交通、交流連結の場所となるまちの玄関口の衛生環境が改善された。 ・久礼新港活用計画については、新聞にも大きく取上げられた経過があるが、9月26日に新港背後地利用基本計画の実証テストイベントとして開催された“久礼のみなとのhama-yashiki(浜・屋敷)”は、「土佐久礼みなと夢の市実行委員会」の主催で開催されたところであり、今後のまちづくりへの気運の高まりが期待される。												
------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

5)実施過程の評価			実施内容		実施状況			今後の対応方針等				
	モニタリング			—	都市再生整備計画に記載し、実施できた							
					都市再生整備計画に記載はなかったが、実施した							
					都市再生整備計画に記載したが、実施できなかった							
	住民参加 プロセス	・小草ふれあい公園の基本計画策定において、ワークショップを開催 ・久礼新港背後地利用計画策定において、まちづくり検討委員会(20名)を組織し基本計画を策定 ・久礼地区地震津波避難計画策定において、検討委員会(16名)を組織し計画を策定		都市再生整備計画に記載し、実施できた						・まちの住民グループ(愛好会)などを中心に、公園のパークゴルフ協議運営に携わってもらい、今後も町民の意見を聞いて利用促進を図る。 ・まちづくり検討委員会は、今後ともまちづくり振興施策の検討を行う組織となる。 ・地震津波避難計画策定後の整備検討においては、引き続き策定委員の中から協力を得る。		
				都市再生整備計画に記載はなかったが、実施した			●					
				都市再生整備計画に記載したが、実施できなかった								
	持続的なまちづくり 体制の構築	・まちの振興と活性化を図ることを目的とし、中土佐町まちづくり検討委員会を組織 ・土佐久礼みなと夢の市実行委員会の設立		都市再生整備計画に記載し、実施できた						・久礼新港背後地の事業展開時においては、まちの事業参画者を中心に町民の主体的な活動を支援し、施設運営に関しては町は後方支援をおこなう。		
				都市再生整備計画に記載はなかったが、実施した			●					
				都市再生整備計画に記載したが、実施できなかった								
		都市再生整備計画に記載し、実施できた										
		・久礼のみなとを核とした賑わいを創出するまちづくり活動グループが設立されたところであるが、NPO法人としての活動を行うまでに醸成されておらず検討に至らなかった。		都市再生整備計画に記載し、実施できた						・まちづくり活動グループの活動が持続されるように後方からの支援を行う。		
				都市再生整備計画に記載はなかったが、実施した								
				都市再生整備計画に記載したが、実施できなかった			●					

様式2-2 地区の概要

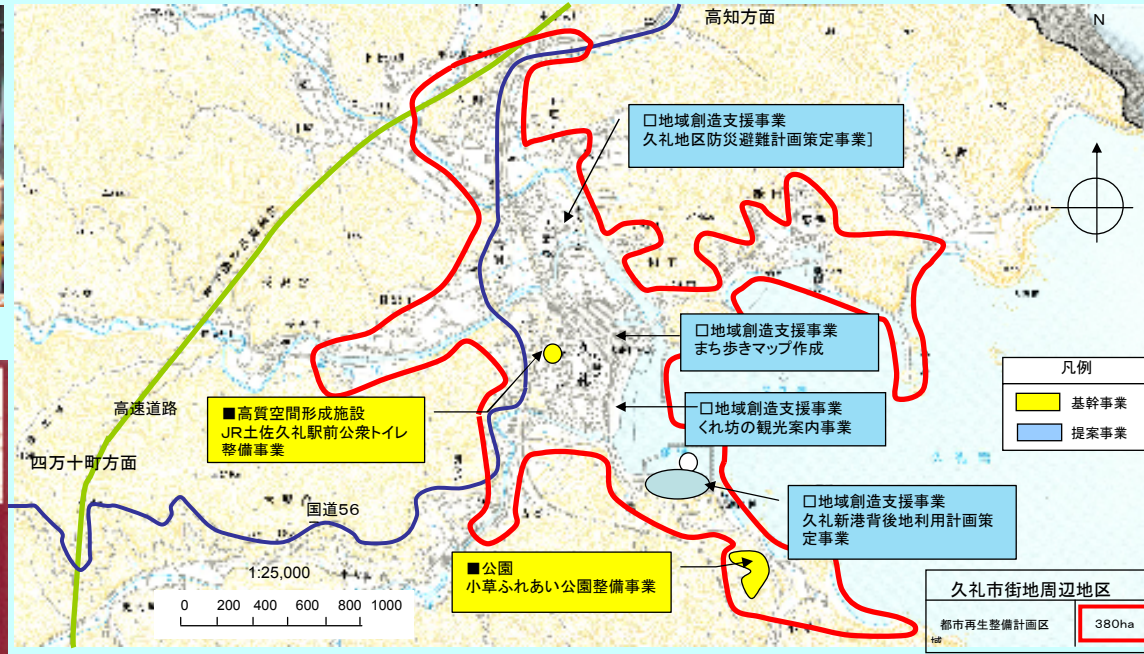
久礼市街地周辺地区(高知県中土佐町) まちづくり交付金の成果概要								
まちづくりの目標	目標を定量化する指標		従前値		目標値		評価値	
大目標 「久礼地区の観光拠点ネットワークの再構築と、港のなりわい復活プロジェクト」～合併後の地域振興戦略と安心のまちづくり～ 目標1 官民協働による“久礼の観光資源”を活用したまちづくり 目標2 町民の健康増進・交流のまちづくり 目標3 安心して暮らせるまちづくり	久礼新港・ふるさと海岸への来客数	単位: 人／年	19,000	H17	25,000	H21	19,600	H21
	黒潮本陣への来客数	単位: 人／年	12,000	H17	13,000	H21	12,431	H21
	久礼地区自主防災組織の立上げ	単位: 地区	6	H17	20	H21	17	H21
	小草ふれあい公園への来場者数	単位: 人／年	0	H18			2,400	H21



“くれ坊”の観光案内



まち歩きマップ



小草ふれあい公園(完成予想図)



JR土佐久礼駅前公衆トイレ

まちの課題の変化	・まちづくり条例を設置し、まちづくり検討委員会による久礼新港背後地利用の検討の中で、新たなまちづくりの方向づけとなる基本計画が策定され、今後の事業展開への取り組みが始まった。 ・ワークショップにより町民等の意見を聞く中で、小草ふれあい公園の基本計画が策定され、「ふれあい 交流・健康増進」を目的とした公園が整備されることとなった。 ・久礼地区の住民代表、学識経験者、関係機関の代表者等16名からなる検討委員会組織において、地震津波避難計画が策定された。
今後のまちづくりの方策 (改善策を含む)	■久礼新港背後地を核としたまちづくり事業の展開 基本計画の3つの柱は「飲食(海山れすたらntoretta/トレッタ)、直販(海山彦左の市)、にぎわいプラザ(ototo/オト)」。施設整備は行政が担い、運営を住民や団体等が担う方向でまとめられた。今後は実行可能な事業規模の検討と運営主体の育成等が必要である。 ■小草ふれあい公園の利用促進 公園は、大きく18ホールのパークゴルフコース、町民ふれあい広場、駐車場、管理棟・トイレで構成される。特にパークゴルフは町外者の交流の場になると期待しており、開園後は積極的なPRをおこなう。 ■地震津波避難計画をベースとした事業の実行 計画を基にハード事業やソフト事業を実行に移すため、地域での説明会の開催や防災訓練などにより、住民への意識啓発を促しながら自主防災組織の充足を図る。 ■まちの賑わい創出 高速道路の延伸時期を目標として、古くから残る久礼の漁師町の景観(重要文化的景観地区:認定予定)を生かしたPRおよび、「土佐の一本釣りのまち(純平・八千代になって…)」探訪計画などによる観光PRを行い、まちへの賑わいを導く中で街並み整備や空店舗対策等の検討を行う。 ■第一次産業の振興 久礼新港背後地利用基本計画の柱の一つは、直販(海山彦左の市)。中土佐3漁協(久礼、上ノ加江、矢井賀)の直販店舗や加工施設の実現に向けた検討を重ね、久礼港のウォーターフロントを中心に漁業振興への一助として取り組む。 ■町なか整備 休日などには久礼大正町連合商店街組合近辺には多くの来客があるが、現存のお買物駐車場やトイレでは来訪者への十分な対応ができておらず、まち中のトイレ(多目的用)の整備や腰を下ろしてゆっくりくつろげる場所、また施設への誘導案内等の充実を図る。